



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

LIMITI AMMINISTRATIVI
CONFINE COMUNALE
ALAGNA
(FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEAR.SHP)

2. SISTEMA DEI VINCOLI INDIVIDUATI

PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA
FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO)
(FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.8/4699 DEL 4-5-2007)

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO E DELLE AREE EDIFICATE ED EDIFICABILI
FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI
AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992

LINEE ELETTRICITÀ ESISTENTI
TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE
(FONTE: GEOPORTALE - TRATTO_RETE_ELETTRICA.SHP)

LINEE ELETTRICITÀ DI PREVISIONE
TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE TERNA DI PROGETTO
(FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

LINEA OLEODOTTO ESISTENTE
(FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE, AI SENSI DEL DPR N.285 DEL 10 AGOSTO 1990.
RIDOTTA CON DELIBERA CC N.22 DEL 23/6/2009 E PARERE ASL DEL N.597 DEL 12/7/2009
(FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

ALVEO FLUVIALE
TORRENTE TERDOPPIO
(FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (rispetto 150m dai corsi d'acqua principali)
TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
(FONTE: GEOPORTALE - AREE_RISPETTO_CORSI_D'ACQUA_TUTELATI.SHP)

BOSCHI E FORESTE TUTELATI AI SENSI DELL'ART. 142, C.1 G, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE PV - ARTICOLO 4.1 DELLE NTA - ELABORATI 1.27, 1.33, 1.34
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - ART. II-15 DELLE NDA - TAV. 4A
(FONTE: GEOPORTALE - CARTA_FORESTALE_PERIMETRO_BOSCO.SHP)

ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RITROVAMENTO INDIVIDUATE DAL PTCP)
NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA
(FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RITROVAMENTO.SHP)

ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RISCHIO INDIVIDUATE DAL PTCP)
NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA
(FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RISCHIO.SHP)

LAGHETTI ARTIFICIALI, EMERGENZE DI FALDA, ZONE UMIDE E RELATIVA FASCIA DI
INEDIFICABILITÀ DEFINITA IN UN INTORNO DI 50M DAL CONFINE DELL'AREA UMIDA
(TUTELA AI SENSI DELL'ART. II-22 NDA DI PTCP DI PAVIA)
(FONTE: GEOPORTALE - ALVEO_SPECCHIO_ACQUA.SHP)

TESTA E ASTA DI FONTANILE ATTIVO CON RELATIVE FASCE DI RISPETTO
50M MISURATI DALL'ORLO DELLA TESTA E 10M DALLE SPONDE NEI PRIMI 200M DELL'ASTA
(TUTELA AI SENSI DELL'ART. II - 33 NDA DI PTCP DI PAVIA)
(FONTE: GEOPORTALE - FONTANILI_DELLA_LOMBARDIA.SHP - INTEGRATO)

3. TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE

3.1. AREE DEL PIANO DELLE REGOLE

3.1.1. AREE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE A VERDE PRIVATO
ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)

3.1.2. AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA

AREE AGRICOLE EDIFICATE
ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)

AREE AGRICOLE PRODUTTIVE
ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)

AREE AGRICOLE SPECIALI
ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)

AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE
ARTICOLO 30 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(FONTE: GEOPORTALE - AREE_AGRICOLE.SHP)

3.2. AREE DEL PIANO DEI SERVIZI

AREE PUBBLICHE PER SERVIZI
ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(FONTE: GEOPORTALE - SERVIZI_DI_LIVELLO_COMUNALE_ESISTENTI_ED_IN_PROGETTO.SHP)

AREE PER PARCHEGGI (P)

AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE

AREE PER ATTREZZATURE COMUNI

AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE

AREE PER ATTREZZATURE CIMITERIALI

AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE

AREE PER IL VERDE

AREE PER ATTREZZATURE ASSISTENZIALI

AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(FONTE: GEOPORTALE - IMPIANTI_ESISTENTI.SHP)

AREE PER INFRASTRUTTURE VIARIE
INDIVIDUAZIONE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI E PREVISTI
ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

3.3. AREE DEL DOCUMENTO DI PIANO

AREE DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE RESIDENZIALE
ARTICOLO 24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI TRASFORMAZIONE.SHP)

VIABILITÀ
INTERVENTI VIABILISTICI DI PREVISIONE
(FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

PROGETTISTI

GRUPPO ARGOS ASSOCIATI
VIA MENTANA 30 - 27029 VIGEVANO (PV)
TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT

COMMITTENTI

COMUNE DI ALAGNA (PV)
VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA

PGT
COMUNE DI ALAGNA (PV)

PROGETTO

VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.

ELABORATO

PS01

TITOLO

PIANO DEI SERVIZI

VARIANTE DI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
TAVOLA DELLE PREVISIONI TERRITORIO COMUNALE
MODIFICHE AREE DI PGT VIGENTE

SCALA

1:10000

DATA

GENNAIO 2026