

LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE
- ALAGNA
- LIMITI AMMINISTRATIVI
- CONFINO COMUNALE
- (FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEAR1.SHP)

2. SUPERFICI AGRICOLE, URBANIZZATE, E URBANIZZABILI INDIVIDUATE DAL PGT VIGENTE

2.1. SUPERFICIE AGRICOLA (ART.2, COMMA 1.A, LR N.31/2014)

- AREE AGRICOLE PRODUTTIVE E DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE
- ARTICOLO 29-30 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)
- AREE AGRICOLE EDIFICATE
- ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)
- ALVEO FLUVIALE
- TORRENTE TERDOPPIO
- (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

2.2. SUPERFICIE URBANIZZATA (ART.2, COMMA 1.B, LR N.31/2014)

- AREE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- ARTICOLO 26 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: NUC_ANT.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE
- ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE A VERDE PRIVATO
- ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PRODUTTIVO
- ARTICOLO 28 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
- AREE PUBBLICHE PER SERVIZI
- ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (FONTE: GEOPORTALE - SERVIZI_DI_LIVELLO_COMUNALE_ESISTENTI_ED_IN_PROGETTO.SHP)
- AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (FONTE: GEOPORTALE - IMPIANTI_ESISTENTI.SHP)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE RESIDENZIALE
- ARTICOLO 24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI_TRASFORMAZIONE.SHP)

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE MODIFICATE NELLA PRESENTE VARIANTE DI PGT

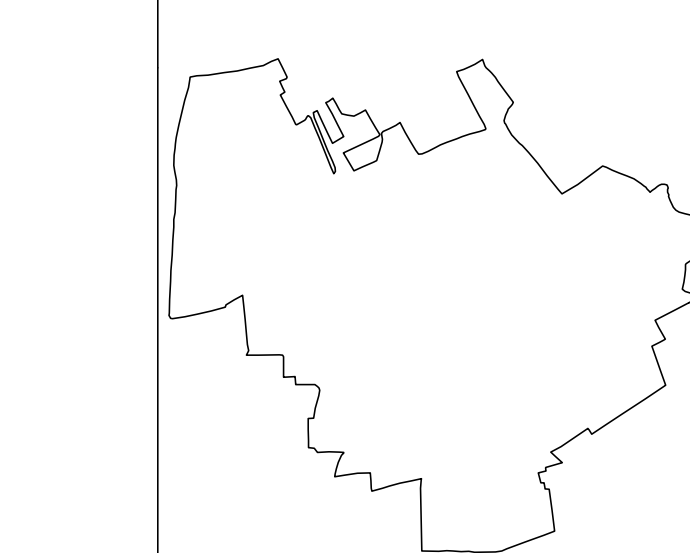
- PERIMETRAZIONE DELLE AREE MODIFICATE IM DIMINUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO
- SULLA BASE DELLE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE
- A SEGUITO DELL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE DI PGT
- PERIMETRAZIONE DELLE AREE MODIFICATE IN AUMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO
- SULLA BASE DELLE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE
- A SEGUITO DELL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE DI PGT
- INTERFERENZE CON GLI AMBITI AGRICOLI STRATEGICI

PROGETTISTI
GRUPPO ARGOS
GRUPPO ARGOS ASSOCIATI
VIA MENTANA 30 - 27029 VIGEVANO (PV)
TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT

COMMITTENTI
COMUNE DI ALAGNA (PV)
VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA
PGT
COMUNE DI ALAGNA (PV)

PROGETTO
VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.



ELABORATO
DP09AA

TITOLO
DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE DI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
CARTA DEL BILANCIO ECOLOGICO
AI SENSI DELLA LR N.31/14 E S.M.I.
IN BASE ALLE PREVISIONI DI MODIFICA PGT

SCALA
1:10000
DATA
GENNAIO 2026