



COMUNE DI ALAGNA

Provincia di Pavia

Cod. Fiscale e Partita IVA 00473750180

Via Piave, 12 - C.A.P. 27020 – TEL.0382-818105 FAX 0382-818141

e-mail protocollo@comune.alagna.pv.it

RELAZIONE DI “INIZIO MANDATO” DEL SINDACO, AI SENSI DELL’ART. 4-bis DEL D.LGS. 6.9.2011, N. 149 MODIFICATO e s.m.i. PER IL QUINQUENNIO 2013-2018.

PREMESSA.

L'art. 4-bis del D.Lgs. n. 149 del 6 settembre 2011 dispone che il Comune è tenuto a redigere una Relazione di Inizio Mandato, predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'ente.

Tale Relazione si ricollega, necessariamente, alla precedente Relazione di Fine Mandato approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 25 del 21.2.2013, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, relativa all'Amministrazione 2008-2013 del Sindaco Ferrari Dott. Riccardo, debitamente pubblicata sul sito istituzionale dell'ente e trasmessa alla Corte dei Conti Sez. Regionale di Controllo per la Lombardia, a norma di legge.

La suddetta Relazione di Fine Mandato, a cui espressamente si rimanda, illustra le attività normative e amministrative svolte durante il mandato del Sindaco Ferrari Dott. Riccardo, per l'Amministrazione 2008-2013.

Il Consiglio Comunale ha, successivamente, approvato con deliberazione n. 9 dell'8.4.2013 il Rendiconto della Gestione 2012 e con deliberazione n. 17 dell'8.4.2013 il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015 del Comune di Alagna.

Entrambe le delibere sopracitate hanno evidenziato il permanere degli equilibri di bilancio che si riportano, sinteticamente, qui di seguito.

Situazione patrimoniale al 1.1.2013

(uguale a quella indicata al 31.12.2012)

di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 9 dell'8.4.2013

CONTO DEL PATRIMONIO - Anno 2012

ATTIVO	Consistenza iniziale	Variazioni da conto finanziario		Variazioni da altre cause		Consistenza finale
		in più	in meno	in più	in meno	
A) IMMOBILIZZAZIONI						
I) Immobilizzazioni immateriali						
1) Costi pluriennali capitalizzati	21.619,14	-	-	14.656,56	8.336,10	27.939,60
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>15.501,58</i>	-	-	<i>8.336,10</i>	<i>10.096,80</i>	<i>13.740,88</i>
Totale	21.619,14	-	-	14.656,56	8.336,10	27.939,60
II) Immobilizzazioni materiali						
1) Beni demaniali	1.587.386,94	-	-	2.146,02	36.103,93	1.553.429,03
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>216.049,55</i>	-	-	<i>36.103,93</i>	<i>386,02</i>	<i>251.767,46</i>
2) Terreni (patrimonio indisponibile)	8.947,07	-	-	-	-	8.947,07
3) Terreni (patrimonio disponibile)	-	-	-	-	-	-
4) Fabbricati (patrimonio indisponibile)	372.282,91	-	-	3.850,00	14.432,73	361.700,18
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>104.958,02</i>	-	-	<i>14.432,73</i>	-	<i>119.390,75</i>
5) Fabbricati (patrimonio disponibile)	475.176,47	-	-	31.866,81	18.947,99	488.095,29
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>76.440,65</i>	-	-	<i>18.947,99</i>	-	<i>95.388,64</i>
6) Macchinari, attrezzature e impianti	892,80	-	-	-	892,80	0,00
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>8.035,20</i>	-	-	<i>892,80</i>	-	<i>8.928,00</i>
7) Attrezzature e sistemi informatici	7.570,08	-	-	-	1.892,52	5.677,56
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>16.664,12</i>	-	-	<i>1.892,52</i>	<i>14.771,60</i>	<i>3.785,04</i>
8) Automezzi e motomezzi	5.218,00	-	-	-	5.218,00	-
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	<i>20.872,00</i>	-	-	<i>5.218,00</i>	-	<i>26.090,00</i>
9) Mobili e macchine d'ufficio	-	-	-	-	-	-
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	-	-	-	-	-	-
10) Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	-	-	-	-	-	-
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	-	-	-	-	-	-
11) Universalità di beni (patrimonio disponibile)	-	-	-	-	-	-
<i>relativo fondo di ammortamento in detrazione</i>	-	-	-	-	-	-
12) Diritti reali su beni di terzi	-	-	-	-	-	-
13) Immobilizzazioni in corso	31.047,43	21.525,94	-	-	52.133,37	440,00
Totale	2.488.521,70	21.525,94	-	37.862,83	129.621,34	2.418.289,13
III) Immobilizzazioni finanziarie						
1) Partecipazioni in:	-	-	-	-	-	-
a) Imprese controllate	-	-	-	-	-	-
b) Imprese collegate	-	-	-	-	-	-
c) Altre imprese	2.986,00	-	-	-	-	2.986,00
2) Crediti verso:	-	-	-	-	-	-
a) Imprese controllate	-	-	-	-	-	-
b) Imprese collegate	-	-	-	-	-	-
c) Altre imprese	-	-	-	-	-	-
3) Titoli (investimenti a medio e lungo termine)	-	-	-	-	-	-
4) Crediti di dubbia esigibilità	-	-	-	-	-	-
<i>detratto il fondo svalutazione crediti</i>	-	-	-	-	-	-
5) Crediti per depositi cauzionali	-	-	-	-	-	-
Totale	2.986,00	-	-	-	-	2.986,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	2.513.126,83	21.525,94	-	52.519,39	137.957,43	2.449.214,73

CONTO DEL PATRIMONIO - Anno 2012						
ATTIVO	Consistenza iniziale	Variazioni da conto finanziario		Variazioni da altre cause		Consistenza finale
		in più	in meno	in più	in meno	
B) ATTIVO CIRCOLANTE						
I) Rimanenze	-	-	-	-	-	-
Totale	-	-	-	-	-	-
II) Crediti						
1) Verso contribuenti	118.832,04	85.091,24	86.389,12	1.355,06	22.227,00	96.662,22
2) Verso enti del settore pubblico allargato:						
a) Stato	-	-	-	-	-	0,00
> capitale	0,00	-	-	-	-	0,00
b) Regione	-	1.852,55	-	-	-	1.852,55
> capitale	2.941,11	-	2.941,11	-	-	-
c) Altri	9,64	1.014,33	9,13	-	0,51	1.014,33
> capitale	-	-	-	-	-	-
3) Verso debitori diversi:						
a) verso utenti di servizi pubblici	1.873,52	886,00	1.896,92	23,40	-	886,00
b) verso utenti di beni patrimoniali	14.100,00	75,00	4.840,00	-	5.160,00	4.175,00
c) verso altri	12.808,44	1.670,25	12.725,80	-	-	1.752,89
> capitale	-	6.638,80	-	-	-	6.638,80
d) da alienazioni patrimoniali	0,00	-	-	-	-	0,00
e) per somme corrisposte conto terzi	2.200,00	2.040,90	2.200,00	-	-	2.040,90
4) Crediti per IVA	8.995,00	-	-	-	1.821,00	7.174,00
5) Per depositi:						
a) Banche	-	-	-	-	-	-
b) Cassa depositi e prestiti	8.333,73	-	-	-	-	8.333,73
Totale	170.093,48	99.269,07	111.002,08	1.378,46	29.208,51	130.530,42
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi						
1) Titoli	-	-	-	-	-	-
Totale	-	-	-	-	-	-
IV) Disponibilità liquide						
1) Fondo di cassa	84.231,73	655.236,22	627.154,72	-	-	112.313,23
2) Depositi bancari	-	-	-	-	-	-
Totale	84.231,73	655.236,22	627.154,72	-	-	112.313,23
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	254.325,21	754.505,29	738.156,80	1.378,46	29.208,51	242.843,65
C) RATEI E RISCONTI						
I) Ratei attivi	-	-	-	-	-	-
II) Risconti attivi	-	-	-	-	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI	-	-	-	-	-	-
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C)	2.767.452,04	776.031,23	738.156,80	53.897,85	167.165,94	2.692.058,38
CONTI D'ORDINE						
D) Opere da realizzare	35.757,07	18.100,00	21.525,94	-	2.335,44	29.995,69
E) Beni conferiti in aziende speciali	-	-	-	-	-	-
F) Beni di terzi	-	-	-	-	-	-
TOTALE CONTI D'ORDINE	35.757,07	18.100,00	21.525,94	-	2.335,44	29.995,69

CONTO DEL PATRIMONIO - Anno 2012

PASSIVO	Consistenza iniziale	Variazioni da conto finanziario		Variazioni da altre cause		Consistenza finale
		in più	in meno	in più	in meno	
A) PATRIMONIO NETTO	1.233.902,58	1.133.775,21	930.869,32	86.216,10	168.004,74	1.355.019,82
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.233.902,58	1.133.775,21	930.869,32	86.216,10	168.004,74	1.355.019,82
B) CONFERIMENTI						
I) Conferimenti da trasferimenti in conto capitale	370.646,27	34.509,34	111.118,74	-	10.223,13	283.813,74
II) Conferimenti da concessioni di edificare	407.866,85	15.454,79	45.100,79	-	11.674,58	366.546,28
TOTALE CONFERIMENTI	778.513,13	49.964,13	156.219,53	-	21.897,71	650.360,02
C) DEBITI						
I) Debiti di finanziamento:						
1) per finanziamenti a breve termine	-	-	-	-	-	-
2) per mutui e prestiti	558.533,15	-	34.449,45	-	-	524.083,70
3) per prestiti obbligazionari	-	-	-	-	-	-
4) per debiti pluriennali	-	-	-	-	-	-
II) Debiti di funzionamento	185.661,06	137.380,63	158.311,12	-	9.924,26	154.806,31
III) Debiti per IVA	-	-	-	-	-	-
IV) Debiti per anticipazioni di cassa	-	-	-	-	-	-
V) Debiti per somme anticipate da terzi	10.345,85	5.367,76	8.763,88	-	-	6.949,73
VI) Debiti verso:						
1) Imprese controllate	-	-	-	-	-	-
2) Imprese collegate	-	-	-	-	-	-
3) Altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)	-	-	-	-	-	-
VII) Altri debiti	496,28	-	-	838,80	496,28	838,80
TOTALE DEBITI	755.036,34	142.748,39	201.524,45	838,80	10.420,54	686.678,54
D) RATEI E RISCONTI						
I) Ratei passivi	-	-	-	-	-	-
II) Risconti passivi	-	-	-	-	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI	-	-	-	-	-	-
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D)	2.767.452,04	1.326.487,73	1.288.613,30	87.054,90	200.322,99	2.692.058,38
CONTI D'ORDINE						
E) Impegni per opere da realizzare	35.757,07	18.100,00	21.525,94	-	2.335,44	29.995,69
F) Conferimenti in aziende speciali	-	-	-	-	-	-
G) Beni di terzi	-	-	-	-	-	-
TOTALE CONTI D'ORDINE	35.757,07	18.100,00	21.525,94	-	2.335,44	29.995,69

Situazione finanziaria anno 2013
di cui alla delibera Consiglio Comunale n. 17 dell'8.4.2013

E N T R A T E		S P E S E	
1	Competenza	3	4
Titolo I - Entrate Tributarie	513.058,00	Titolo I - Spese correnti	539.844,00
Titolo II - Entrate derivanti da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, della regione e di altri enti pubblici anche in rapporto all' esercizio di funzioni delegate dalla regione	3.620,00	Titolo II - Spese in conto capitale	53.200,00
Titolo III - Entrate Extratributarie	59.622,00		
Titolo IV - Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti	31.500,00		
Totale entrate finali	607.800,00	Totale spese finali	593.044,00
Titolo V - Entrate derivanti da accensioni di prestiti	30.000,00	Titolo III - Spese per rimborso di prestiti	66.456,00
Titolo VI - Entrate da servizi per conto di terzi	63.500,00	Titolo IV - Spese per servizi per conto di terzi	63.500,00
Totale	701.300,00	Totale	723.000,00
Avanzo di amministrazione	21.700,00	Disavanzo di amministrazione	
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	723.000,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	723.000,00

RISULTATI DIFFERENZIALI

RISULTATI DIFFERENZIALI		NOTE SUGLI EQUILIBRI	
1	Competenza	3	4
A) Equilibrio economico finanziario Entrate titolo I - II - III	576.300,00	La differenza di	
Spese correnti	539.844,00	e' finanziata con	
		1) quote di oneri di urbanizzazione (0%)	
Differenza	36.456,00	2) mutuo per debiti fuori bilancio	
Quote di capitale ammortamento dei mutui	36.456,00	3) avanzo di amministrazione per debiti fuori bilancio	
Differenza		4) avanzo di amministrazione per spese correnti non ripetitive	
B) Equilibrio finale		5) fondo ordinario investimenti x finanziamento quota capitale mutui	
Entrate finali (av.+titoli I+II+III+IV)	629.500,00		
Spese finali (disav.+titoli I+II)	593.044,00		
Finanziare			
Saldo netto da			
Impiegare	36.456,00		

QUANTIFICAZIONE DELLA MISURA DELL'INDEBITAMENTO.

L'indebitamento del Comune rispetta ampiamente i limiti di legge (quota interessi rapportata alle entrate correnti) ex art. 204 c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 del Tuel, come risulta dalla Relazione di Fine Mandato, approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 25 del 21.2.2013, nonché dalle risultanze del Rendiconto 2012, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 dell'8.4.2013, e dal Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2013 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 dell'8.4.2013.

A tal fine, si evidenzia il seguente andamento:

Calcolo capacità di indebitamento 2013 (art. 204 T.U.E.L.)

Accertamenti 2011	Importo
Titolo I	€ 466.004,01
Titolo II	€ 1.713,03
Titolo III	€ 43.246,83
TOTALE	€ 510.963,87
Limite	€ 30.657,83

Stanziamenti bilancio di previsione 2013

	Importo
Interessi passivi sui mutui	€ 23.285,00
Interessi passivi sui prestiti obbligazionari	
Interessi passivi su aperture di credito	
interessi passivi per garanzie prestate ex art. 207 T.U.E.L. (fideiussioni)	
Contributi statali in conto interessi	
Contributi regionali in conto interessi	
Totale	€ 23.285,00

Rapporto interessi / entrate correnti art. 204 T.U.E.L. **4,56 %**

L'ente rispetta il limite di indebitamento (ovvero può assumere nuovi mutui o accedere ad altre forme di finanziamento)? **SI**

Importo impegnabile per interessi su nuovi indebitamenti **€ 7.372,83**

L'ente rispetta il limite per il rilascio di fideiussioni di cui all'art. 207 del T.U.E.L.? **SI**

Il Comune non ha richiesto l'anticipazione di cassa al proprio tesoriere, per mancanza temporanea di giacenze di cassa, ai sensi dell'art. 222 del D.Lgs. 267/2000.

GESTIONE DELL'ANNO 2013.

Per quanto riguarda la gestione dell'anno 2013 si fa presente che sono state adottate le seguenti deliberazioni:

1. Deliberazioni della Giunta Comunale dal n. 1 al n. 62
2. Deliberazioni del Consiglio Comunale dal n. 1 al n. 40

Alla data odierna, il Bilancio di Previsione 2013 non ha subito variazioni.

Infine, si da atto che, sulla base della gestione alla data odierna permangono gli equilibri del bilancio indicati nel T.U.E.L., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Alagna, 13 giugno 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO – DEMOGRAFICO
F.to Cristina Perucca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Lucia Porta

IL SINDACO
F.to Riccardo Ferrari