

COMUNE DI TROMELLO

COMUNE DI GARLASCO

COMUNE DI VALEGGIO

COMUNE DI DORNO



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE
- ALAGNA
- LIMITI AMMINISTRATIVI
- CONFINE COMUNALE
- (FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEARISHP)

2. VINCOLI DI TUTELA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE

2.1. VINCOLI DI TUTELA DEI BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (AI SENSI DEL D. LGS. N. 42/2004 E S.M.I.)

- FILMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA (RISPETTO 150M DAI CORSI D'ACQUA PRINCIPALI) TUTELE AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETTERA 'C', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. (FONTE: GEOPORTALE - AREE_RISPETTO_CORSI_D'ACQUA_TUTELATI.SHP)
- BOSCHI E FORESTE TUTELE AI SENSI DELL'ART.142, C.1 G, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE PV - ARTICOLO 4.1 DELLE NTA - ELABORATI 1.27, 1.33, 1.34 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - ART. II-15 DELLE NDA - TAV. 4A (FONTE: GEOPORTALE - CARTA_FORESTALE_PERIMETRO_BOSCO.SHP)

2.2. AREE DI SALVAGUARDIA INDIVIDUATE DAL PTCP VIGENTE

- ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RITROVAMENTO INDIVUATE DAL PTCP) NON TUTELE AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.'M', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA (FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RITROVAMENTO.SHP)
- ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RISCHIO INDIVUATE DAL PTCP) NON TUTELE AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.'M', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA (FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RISCHIO.SHP)

2.3. VINCOLI SUI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)

- BENI IMMOBILI TUTELE AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. (FONTE: GEOPORTALE - BENI_CULTURALI_VINCOLATI_POINT.SHP)
- CASTELLO
- BENI IMMOBILI TUTELE AI SENSI DELL'ARTICOLO 12, COMMA 1, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- AMBULATORIO
- CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GERMANO
- SCUOLE ELEMENTARI
- PALAZZO MUNICIPALE
- PALAZZO DEI RAGAZZI (EX-ASILO POLLINI)
- CHIESETTA DI SAN GIUSEPPE
- CIMITERO COMUNALE

3. VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO

3.1. VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO

- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.LGS. N. 285/1992 E DELLA CIRCOLARE MIN.LL.PP. N.6709/1997 (FONTE: GEOPORTALE - TAVOLA PREVISIONI PGT VIGENTE)
- DELIMITAZIONE DELLE AREE EDIFICABILI ED EDIFICABILI AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.LGS. N. 285/1992 E DELLA CIRCOLARE MIN.LL.PP. N.6709/1997 (FONTE: GEOPORTALE - TAVOLA PREVISIONI PGT VIGENTE)

- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (30 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO C AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992
- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (20 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992

- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (10 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F VICINALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992
- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO) (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.8/4659 DEL 4-5-2007)

- AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO
- ZONE DI TUTELA ASSOLUTA (10 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
- ZONE DI RISPETTO (200 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE) AI SENSI DELL'ART. 94, COMMA 3, D. LGS. N. 152 DEL 3-4-2006 (FONTE: GEOPORTALE - PUNTI DI CAPTAZIONE DI ACQUE POTABILI.SHP)

- FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO NEL TERRITORIO COMUNALE
- FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA PRINCIPALE (TORRENTE TERDOPPIO) (10 METRI DA SOMMITA' DELLA SPONDA INCISA) AI SENSI DELL'ART. 96 F. DEL REGIO DECRETO N. 523 DEL 1904 (FONTE: GEOPORTALE - ELEMENTO_IDRICO.SHP)
- FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (4 METRI DA SOMMITA' DELLA SPONDA INCISA) AI SENSI DELL'ART. 133 DEL REGIO DECRETO N. 368 DEL 1904 (FONTE: GEOPORTALE - ELEMENTO_IDRICO.SHP)

- VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO CIMITERIALI
- ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE, AI SENSI DEL DPR N.285 DEL 10 AGOSTO 1990, RIDOTTA CON DELIBERA CC N.22 DEL 23/6/2006 E PARERE ASL DEL N.597 DEL 12/7/2006 (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

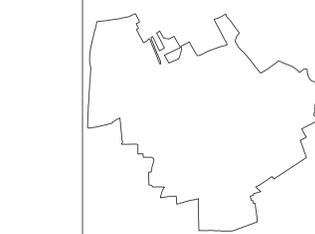
- VINCOLI DEL SISTEMA DELLE RETI E DELLE INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO
- LINEE ELETTRICITÀ ESISTENTI TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE (FONTE: GEOPORTALE - TRATTO_RETE_ELETRICA.SHP)
- LINEE ELETTRICITÀ DI PREVISIONE TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE TERNA DI PROGETTO (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
- LINEA OLEODOTTO ESISTENTE (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
- IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI (FONTE: COMUNE DI ALAGNA)

PROGETTISTI
GRUPPO ARGON
 GRUPPO ARGON ASSOCIATI
 VIA MENTANA 30 - 27029 VICEVANO (PV)
 TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
 GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGON.IT

COMMITTENTI
COMUNE DI ALAGNA (PV)
 VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
 TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
 INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
 UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA
PGT

PROGETTO
COMUNE DI ALAGNA (PV)
VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
 ELABORATO AI SENSI DELLA
 LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.



ELABORATO
DP05
 TITOLO
DOCUMENTO DI PIANO
 QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE - INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI ESISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE
 SCALA
 1:10000
 DATA
 OTTOBRE 2022

QUESTO ELABORATO È DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLO STUDIO GRUPPO ARGON ASSOCIATI DI VICEVANO (PV), CHE NE VIETA OGNI RIPRODUZIONE E CESSIONE A TERZI NEI TERMINI DI LEGGE