

COMUNE DI TROMELLO

COMUNE DI GARLASCO

COMUNE DI VALEGGIO

COMUNE DI DORNO



1000m 500 250 100 0 UTM 32N / WGS84

LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE
- ALAGNA
- LIMITI AMMINISTRATIVI
- CONFINE COMUNALE
- (FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEARISHP)

2. SUPERFICI AGRICOLE, URBANIZZATE, E URBANIZZABILI INDIVIDUATE DAL PGT VIGENTE

- 2.1. SUPERFICIE AGRICOLA (ART.2, COMMA 1.A, LR N.31/2014)
 - AMBITO AGRICOLO (INEDIFICATO)
 - ARTICOLI 27-28-29-30-31 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
 - (FONTE: GEOPORTALE AREE_AGRICOLE.SHP)
 - AMBITO AGRICOLO (EDIFICATO)
 - ARTICOLI 27 E 28 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
 - (FONTE: GEOPORTALE AREE_AGRICOLE.SHP)
 - CORSO DEL TORRENTE TERDOPPIO
 - ARTICOLI 27-28-29-30-31 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
 - (FONTE: GEOPORTALE AREE_AGRICOLE.SHP)

2.2. SUPERFICIE URBANIZZATA (ART.2, COMMA 1.B, LR N.31/2014)

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - AREE DEL CENTRO STORICO VECCHIO AGGREGATO URBANO
- ARTICOLI 20 E 21 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - NUCLEI_DI_ANTICA_FORMAZIONE.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE
- ARTICOLO 22 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_TESSUTO_URBANO_CONSOLIDATO.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO
- ARTICOLO 23 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_TESSUTO_URBANO_CONSOLIDATO.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - AREE A VERDE PRIVATO
- ARTICOLO 24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_TESSUTO_URBANO_CONSOLIDATO.SHP)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - AREE PRODUTTIVE CONSOLIDATE DI COMPLEMENTAMENTO
- ARTICOLI 25 E 26 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_TESSUTO_URBANO_CONSOLIDATO.SHP)
- AREE PUBBLICHE PER SERVIZI
- ARTICOLO 16 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - SERVIZI_DI_LIVELLO_COMUNALE_ESISTENTI_ED_IN_PROGETTO.SHP)
- AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ARTICOLO 16 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - IMPIANTI_ESISTENTI.SHP)
- AREE DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE RESIDENZIALE
- ARTICOLO 15 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI_TRASFORMAZIONE.SHP)
- AREE DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE PRODUTTIVO
- ARTICOLO 15 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI_TRASFORMAZIONE.SHP)

3. SUPERFICIE URBANIZZABILE

3.1. AREE LIBERE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

- ★ **ATR** AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- ARTICOLO 15 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE AMBITI_DI_TRASFORMAZIONE.SHP)
- (a) ST = 40.810 mq

3.2. AREE LIBERE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

- ★ **ATP** AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA
- ARTICOLO 15 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI PGT VIGENTE
- (FONTE: GEOPORTALE AMBITI_DI_TRASFORMAZIONE.SHP)
- (b) ST = 32.040 mq

4. SISTEMI ED ELEMENTI INFRASTRUTTURALI DI PROGETTO

- A** PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA
- FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO)
- (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.8/4659 DEL 4-5-2007)

(A) SUPERFICIE URBANIZZATA (COMPRESIVA AREE VIABILITA') =	520.703 MQ
(B) SUPERFICIE URBANIZZABILE = (a) + (b) =	72.850 MQ
(C) SUPERFICIE URBANIZZATA + URBANIZZABILE = (A) + (B) =	593.553 MQ
(D) SUPERFICIE COMUNALE (FONTE: SHAPEFILE) =	8.714.440 MQ
(E) INDICE DI URBANIZZAZIONE TERRITORIALE = (A) / (D) = 5,98%	(< MEDIA PROVINCIA DI PAVIA = 9,2%) *
(F) INDICE DI CONSUMO DI SUOLO = (C) / (D) = 6,81%	(< MEDIA PROVINCIA DI PAVIA = 10,7%) *

* DATO RIPORTATO NEL PROGETTO DI INTEGRAZIONE DEL PTR AI SENSI DELLA L.R.31/14, ADOTTATO CON DCR N.XI1523 DEL 23/5/17, PUBBLICATA SUL BURL S.O. N.22 DEL 22/5/17 APPROVATO CON DCR N.411 DEL 19/12/18, PUBBLICATA SUL BURL N.11 DEL 13/3/19 CON INTEGRAZIONE DEL 30/5/17 (ELABORATO: TAVOLA 06 - PROVINCIA DI PAVIA)

PROGETTISTI

GRUPPO ARGO ASSOCIATI
 VIA MENTANA 30 - 27029 VICEVANO (PV)
 TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
 GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT

COMMITTENTI

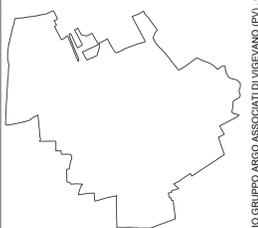
COMUNE DI ALAGNA (PV)
 VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
 TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
 INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
 UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA

PGT
COMUNE DI ALAGNA (PV)

PROGETTO

VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
 ELABORATO AI SENSI DELLA
 LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.



ELABORATO

DP04A

TITOLO

DOCUMENTO DI PIANO
 QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO
 COMUNALE - CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO
 AI SENSI DELLA LR N.31/14 E S.M.I.
 IN BASE ALLE PREVISIONI DI PGT VIGENTE

SCALA

1:10000

DATA

OTTOBRE 2022