

COMUNE DI TROMELLO

COMUNE DI GARLASCO

COMUNE DI VALEGGIO

COMUNE DI DORNO



1000m 500 250 100 0 UTM 32N / WGS84

LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE LIMITI AMMINISTRATIVI
 - ALAGNA CONFINE COMUNALE
- (FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEARISHP)

2. DEFINIZIONE DELLE AREE DEL TERRITORIO COMUNALE ALLO STATO DI FATTO

2.1. AREE EDIFICATE URBANE ED EXTRAURBANE. AREE EXTRAURBANE NON EDIFICABILI (FONTE: SHAPE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - DUSAF 2.1 2007) ALLE QUALI NON SI APPLICA LA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI CUI ALL'ART.45 DELLA L.R.12/05 E ALLA DGR N.8757/2008

- AREE EDIFICATE URBANE E NON AGRICOLE COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA (FONTE: USO_SUOLO_POLYGON)
- AREE EDIFICATE EXTRAURBANE E NON AGRICOLE COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA (FONTE: USO_SUOLO_POLYGON)
- AREE DEGLI ALVEI FLUVIALI E CORSI D'ACQUA E BACINI IDRICI COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA (FONTE: USO_SUOLO_POLYGON)
- AREE DEI BOSCHI DI LATIFOGLIE E BOSCHI CONIFERE E FORMAZIONI RIPARIALI COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA (FONTE: USO_SUOLO_POLYGON)

2.2. AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO (FONTE: SHAPE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - AREE AGRICOLE) ALLE QUALI SI APPLICA LA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI CUI ALL'ART.45 DELLA L.R.12/05 E ALLA DGR N.8757/2008

- PERIMETRAZIONE DELLE AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO (AREA_AGRICOLA_NELLO_STATO_DI_FATTO_ARTICOLO43_POLYGON) MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE FINO AL 5%
- AREE AGRICOLE SENZA VINCOLO PAESISTICO (D.LGS. 42/2004) (SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP05 VINCOLI) MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DAL 4% AL 5%
- AREE AGRICOLE DELLA RETE ECOLOGICA REGIONALE (PTR - RER) (SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP1) MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DAL 4% AL 5%
- AREE AGRICOLE DI SOVRAPPONIMENTO VINCOLO PAESISTICO E RER (SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP01 E DP05 VINCOLI) MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DAL 4% AL 5%

NOTA AI SENSI DELLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.8757 DEL 2008 IL COMUNE DETERMINA L'APPLICAZIONE DEL COMMA 2-BIS DELL'ARTICOLO 43, NELLO SPIRITO DELLA L.R.12/05 PER LE FINALITA' DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO SECONDO LE STRATEGIE LOCALI DI SVILUPPO DECLINATE DALLO STRUMENTO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

3. INFRASTRUTTURAZIONE DI PROGETTO DI LIVELLO SOVRACCOMUNALE

- LINEE ELETTRODOTTI DI PREVISIONE TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE TERNA DI PROGETTO (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO) (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.84659 DEL 4-5-2007)

PROGETTISTI

GRUPPO ARGOCI ASSOCIATI
VIA MENTANA 30 - 27029 VICEVANO (PV)
TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGOCI.IT

COMMITTENTI

COMUNE DI ALAGNA (PV)
VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA

PGT
COMUNE DI ALAGNA (PV)

PROGETTO

VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.

ELABORATO

DP03

TITOLO

DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO
COMUNALE - INDIVIDUAZIONE DELLE AREE
AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO AI SENSI
DELL'ART.43 LR N.12/05 E DELLA DGR N.8757/08

SCALA

1:10000

DATA

OTTOBRE 2022

QUESTO ELABORATO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLO STUDIO GRUPPO ARGOCI ASSOCIATI DI VICEVANO (PV), CHE NE VIETA OGNI RIPRODUZIONE E CESSIONE A TERZI NEI TERMINI DI LEGGE